



**SÉANCE ORDINAIRE  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI 22 MARS 2022  
À 19 H 00**

**ORDRE DU JOUR**

**Au Centre Communautaire  
George McLeish  
20, avenue Morningside**

**REGULAR SITTING  
OF THE MUNICIPAL COUNCIL  
TUESDAY MARCH 22, 2022  
AT 7:00 P.M.**

**AGENDA**

**At the George McLeish  
Community Centre  
20, Morningside Avenue**

**1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**2. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

**3.1** Procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 22 février 2022.

**4. ADMINISTRATION, FINANCES, AFFAIRES JURIDIQUES ET RESSOURCES HUMAINES**

**4.1** Approbation des opérations financières;

**4.2** Dépôt et adoption du rapport d'audit de conformité portant sur la transmission des rapports financier au ministre des Affaires municipales et de l'Habitation – Commission municipale du Québec;

**4.3** Autorisation d'enchérir – vente d'immeubles pour défaut de paiement des taxes municipales (23 mars 2022);

**4.4** Refinancement à long terme – concernant la réhabilitation et/ou le remplacement de divers segments de la conduite d'eau de l'avenue et le Croissant Muir Park, l'avenue Tunstall et le chemin de Senneville – Règlement d'emprunt à long terme no. 416:

**4.4.1** Adjudication de l'emprunt à la suite de l'ouverture des soumissions par le MAMH;

**4.4.2** Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par billets au montant de 745 400\$.

**4.5** Serment des élus concernant le respect du Code d'éthique et de déontologie.

**5. URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

**5.1** Demande au PIIA – 18, chemin de Senneville – déplacement et rénovation d'un bâtiment accessoire (cabanon);

**5.2** Demande au PIIA – 31, avenue Elmwood – construction d'un nouveau bâtiment accessoire (garage détaché);

**5.3** Demande au PIIA – 60, avenue Tunstall – Modification des plans pour l'agrandissement

**1. ADOPTION OF THE AGENDA**

**2. QUESTION PERIOD**

**3. ADOPTION OF THE MINUTES**

**3.1** Minutes of the regular sitting held on February 22, 2022.

**4. ADMINISTRATION, FINANCE, LEGAL AFFAIRS AND HUMAN RESOURCES**

**4.1** Approval of the financial transactions;

**4.2** Tabling and adoption of compliance audit reports relating to the transmission of the financial reports to the Minister of Municipal Affairs and Housing – Commission Municipale du Québec;

**4.3** Authorization to bid – sale of immovables for non-payment of municipal taxes (March 23, 2022);

**4.4** Long-term refinancing – concerning the rehabilitation and/or replacement of segments of the water main on Muir Park Crescent and Avenue, Tunstall Avenue and Senneville Road - Long-term loan by-law No. 416:

**4.4.1** Awarding of the loan following the opening of tenders by the MAMH;

**4.4.2** Concordance and short-term resolution on a loan by notes in the amount of \$745 400.

**4.5** Oath of elected officials regarding the respect of the Code of Ethics and Good Conduct.

**5. URBAN PLANNING AND ENVIRONMENT**

**5.1** SPAIP Application – 18 Senneville Road – relocation and renovation of an accessory building (shed);

**5.2** SPAIP application – 31 Elmwood Avenue – construction of a new accessory building (detached garage);

**5.3** SPAIP application – 60 Tunstall Avenue – Modification of the plans for the extension of



**SÉANCE ORDINAIRE  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI 22 MARS 2022  
À 19 H 00**

**ORDRE DU JOUR**

**Au Centre Communautaire  
George McLeish  
20, avenue Morningside**

**REGULAR SITTING  
OF THE MUNICIPAL COUNCIL  
TUESDAY MARCH 22, 2022  
AT 7:00 P.M.**

**AGENDA**

**At the George McLeish  
Community Centre  
20, Morningside Avenue**

du garage attaché du bâtiment principal (résidence);

- 5.4** Recommandation à la Commission de la protection du territoire agricole quant à une demande d'autorisation d'utiliser à une fin autre que l'agriculture le lot no. 1 976 984 (283 chemin de Senneville).

**6. DÉPENSES ET ENGAGEMENTS**

- 6.1** Dépôt - Certificat du trésorier sur la disponibilité des crédits pour l'acquittement des dépenses et des engagements.

**7. AFFAIRES D'AGGLOMÉRATION ET ASSOCIATION DES MUNICIPALITÉS DE BANLIEUE**

**8. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET SANTÉ PUBLIQUE**

**9. AVIS DE MOTION ET ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

- 9.1** Avis de motion en regard au projet de règlement no. 448-8 modifiant le règlement de zonage no. 448 en regard au diamètre et à la hauteur des arbres;

- 9.2** Avis de motion en regard au projet de règlement no. 452-7 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) no. 452 en regard à l'ajout d'objectifs et de critères pour les nouvelles constructions, les bâtiments et constructions accessoires, l'aménagement paysager ainsi que les techniques de construction durables dans la zone R-03 ;

- 9.3** Avis de motion et dépôt du projet de règlement no. 492 établissant le code d'éthique et de déontologie des employés municipaux du Village de Senneville.

**10. VARIA**

**11. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**12. LEVÉE DE LA SÉANCE**

the attached garage of the main building (residence);

- 5.4** Recommendation to the Commission de la protection du territoire Agricole regarding a request for the right to use for activities other than agriculture lot No. 1 976 984 (283 Senneville Road).

**6. EXPENSES AND FUNDS COMMITMENT**

- 6.1** Tabling – Treasurer's certificate on the availability of credits for the payment of expenses and commitments.

**7. AGGLOMERATION BUSINESS AND ASSOCIATION OF SUBURBAN MUNICIPALITIES**

**8. PUBLIC SECURITY AND PUBLIC HEALTH**

**9. NOTICES OF MOTION AND BY-LAWS ADOPTION**

- 9.1** Notice of motion regarding draft by-law No. 448-8 modifying the Zoning by-law No. 448 with regard to the diameter and height of the trees;

- 9.2** Notice of motion regarding draft by-law No. 452-7 modifying the by-law on the Site planning and architectural integration programs (PIIA) No. 452 regarding the addition of objectives and criteria for new constructions, accessory buildings and constructions, landscaping and sustainable construction techniques in zone R-03;

- 9.3** Notice of motion and tabling of the draft by-law No. 492 establishing the code of ethics and good conducts for the municipal employees of the Village of Senneville.

**10. VARIA**

**11. QUESTION PERIOD**

**12. END OF THE SITTING**